



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/354001/001-201/00001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2024 a las 14:24 horas.



Contrato de adjudicación de distintas ocupaciones de dominio público marítimo- terrestre para la explotación de los servicios de temporada en las playas de Cuevas del Almanzora durante el periodo 2024 a 2027. Lote 1: En la playa de Quitapellejos, Parcela náutica de Kayak Lote 2: En la playa de Pozo del Esparto, Establecimiento expendedor de comidas y bebidas.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Para los dos lotes, Las autorizaciones otorgadas se otorgan por una duración de cuatro temporadas de 2024 a 2027.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Autorización demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES611 Almería Lote 1 en la playa de Quitapellejos y Lote 2 en la playa de Pozo del Esparto. Ver ubicación exacta en Pliego de Condiciones administrativas y técnicas y en Anexo I y II. Cuevas del Almanzora

→ Clasificación CPV

→ 92600000 - Servicios deportivos.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I KAYAKS.pdf](#)

→ [ANEXO II CHIRINGUITO.pdf](#)

→ [f acuerdo inicio exp contratacion.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento Acelerado Basada en el inminente comienzo de la temporada de playas el 1 de junio y aunque a esta fecha no se cuenta aún con la autorización por parte de la Junta de Andalucía de estas ocupaciones, se prevé la urgencia si se cumple la condición suspensiva de otorgamiento de la autorización, la licitación pueda estar resuelta y puedan explotarse estos servicios de temporada para satisfacción de vecinos y visitantes

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TllsIQzaTb3mncj%2BxbdTg%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.cuevasdelalmanzora.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUIj%2F6L47gQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950456488

→ Fax 950456912

→ Correo Electrónico

administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

→ Sitio Web [https://www.cuevasdelalmanzora.es/](https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/tablon_view_perfil.xsp?p=cuevasdelalmanzora)

[Servicios/cmsdipro/index.nsf/tablon_view_perfil.xsp?p=cuevasdelalmanzora](https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/tablon_view_perfil.xsp?p=cuevasdelalmanzora)

[n_view_perfil.xsp?p=cuevasdelalmanzora](https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/tablon_view_perfil.xsp?p=cuevasdelalmanzora)

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Contacto

→ Teléfono +34 950548732

→ Correo Electrónico

contratacion@cuevasdelalmanzora.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

→ Sitio Web [https://www.cuevasdelalmanzora.es/](https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/index.xsp?p=SedeCuevasdelAlmanzora)

[Servicios/cmsdipro/index.nsf/index.xsp?p=SedeCuevasdelAlmanzora](https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/index.xsp?p=SedeCuevasdelAlmanzora)

[.xsp?p=SedeCuevasdelAlmanzora](https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/index.xsp?p=SedeCuevasdelAlmanzora)

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1

→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/06/2024 a las 23:59

→ Observaciones: El plazo será de 8 días naturales desde la publicación

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre o archivo C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 06/06/2024 a las 11:30 horas
- Proposición económica

Lugar

- Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Restringido

- **Condiciones para la asistencia** : Haber participado en la licitación

Otros eventos

Apertura archivo o sobre B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 06/06/2024 a las 09:30 horas
- Proposición técnica

Lugar

- Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Restringido

- **Condiciones para la asistencia** : Haber participado en la licitación

Apertura archivo o sobre A

- Apertura sobre administrativo
- El día 06/06/2024 a las 08:30 horas
- Documentación administrativa

Lugar

- Salón de Actos Casa Torcuato Soler Bolea

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución, 1
- (04610) Cuevas del Almanzora España

Tipo de Acto : Restringido

- **Condiciones para la asistencia** : Haber participado en la licitación

Objeto del Contrato: Contrato de adjudicación de distintas ocupaciones de dominio público marítimo-terrestre para la explotación de los servicios de temporada en las playas de Cuevas del Almanzora durante el periodo 2024 a 2027. Lote 1: En la playa de Quitapellejos, Parcela náutica de Kayak Lote 2: En la playa de Pozo del Esparto, Establecimiento expendedor de comidas y bebidas.

→ Descripción del procedimiento

Contrato de adjudicación de distintas ocupaciones de dominio público marítimo-terrestre para la explotación de los servicios de temporada en las playas de Cuevas del Almanzora durante el periodo 2024 a 2027. Lote 1: En la playa de Quitapellejos, Parcela náutica de Kayak Lote 2: En la playa de Pozo del Esparto, Establecimiento expendedor de comidas y bebidas.

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92600000 - Servicios deportivos.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Para los dos lotes, Las autorizaciones otorgadas se otorgan por una duración de cuatro temporadas de 2024 a 2027.

→ Lugar de ejecución

→ Lote 1 en la playa de Quitapellejos y Lote 2 en la playa de Pozo del Esparto. Ver ubicación exacta en Pliego de Condiciones administrativas y técnicas y en Anexo I y II.

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ Playas de Cuevas del Almanzora

→ (04610) Cuevas del Almanzora España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Lote 1: Parcela náutica de Kayak en la playa de Quitapellejos

→ Descripción del lote Parcela náutica de Kayak en la playa de Quitapellejos

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Almería

→ Importe 0 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES611

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92600000 - Servicios deportivos.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Lote 1. Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza a los

incluidos en el objeto del contrato en los últimos tres años, en la que se indique el importe, fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. Cláusula 11.2.1 g) Pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Canon ofertado.
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 75
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria explicativa de la gestión del servicio
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 15
- Memoria explicativa de la instalación de elementos en playa
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Lote 2: Establecimiento expendedor de comidas y bebidas

- Descripción del lote Establecimiento expendedor de comidas y bebidas
- Lugar de ejecución → Valor estimado del contrato 0 EUR.
- País España → Presupuesto base de licitación
- Subentidad Nacional Almería → Importe 0 EUR.
- Código de Subentidad Territorial ES611 → Importe (sin impuestos) 0 EUR.
- Clasificación CPV
→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Lote 2. deberá presentarse curriculum vitae del licitador en el que se acredite la solvencia técnica y profesional del empresario y la experiencia o capacidad en la gestión directa por cualquier tipo de instalación relacionada con el objeto del contrato al que concursan. Cláusula 11.2.1 g) Pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Canon ofertado (hasta 80 puntos)
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 80
- Cantidad Mínima : 0
-

- ↳ Cantidad Máxima : 80
- ↳ Generación de empleo local.
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 10
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 10
- ↳ Mejoras propuestas por los licitadores.
- ↳ Subtipo Criterio : Otros
- ↳ Ponderación : 10
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 10

Condiciones de Licitación

- ↳ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

- ↳ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- ↳ Capacidad de obrar
- ↳ No prohibición para contratar
- ↳ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- ↳ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- ↳ Otros - Para todos los lotes: Para el caso que los licitadores no se encuentren en alta en IAE ni en el régimen de autónomos de la Seguridad Social deberán presentar compromiso de darse de alta antes de inicio de actividad, en el plazo de tres días desde la adjudicación. Cláusula 11.2.1 g) Pliego.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- ↳ Seguro de indemnización - Para los lotes 1 y 2, el justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior a 151.000 euros, así como el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

Preparación de oferta

- ↳ Sobre Sobre A
- ↳ Tipo de Oferta Documentación administrativa
- ↳ N° Lote: 1
- ↳ N° Lote: 2
- ↳ Evento de Apertura Apertura archivo o sobre A
- ↳ Descripción Documentación administrativa acreditativa de la personalidad y características del contratista.

Preparación de oferta

- ↳ Sobre Sobre B
- ↳ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- ↳ N° Lote: 1
- ↳ N° Lote: 2
- ↳ Evento de Apertura Apertura archivo o sobre B
- ↳ Descripción Proposición técnica

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura sobre o archivo C
- Descripción Proposición económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Lote 1 . Canon ofertado (hasta 75 puntos)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 75
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 75
- Lote 2. Canon ofertado.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 80
- Lote 2. Generación de empleo local.
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Lote 1. Memoria explicativa de la gestión del servicio.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Lote 1. Memoria explicativa de la instalación de elementos en playa
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Lote 2. Mejoras propuestas por los licitadores.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→

Canónigo Molina Alonso, 8
→ (04071) Almería España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000013406844 | UUID 2024-000586201 | SELLO DE TIEMPO FechaTue, 28 May 2024 14:24:16:403 CEST N.Serie
128486100691032222313395941945400400949 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020